

**LIITE JÄLLEENVUOKRAUSSITOUMUKSEEN****Osapuolet**

Vuokranantaja Erikoissijoitusrahasto Titanium Hoivakiinteistö (y: 2543730-5)  
c/o Titanium Rahastoyhtiö Oy  
Aleksanterinkatu 48 B  
00100 Helsinki

Vuokralainen Tuusulan kunta (y: 0131661-3)  
PL 60  
04301 Tuusula

**Sitoumuksen tausta**

Tuusulan kunta ja Suomen Hoivatilat Oy ovat allekirjoittaneet 20.12.2012 jälleenvuokraussitoumuksen ("Sitoumus") Lahelaan rakennettavaan päiväkotiin, osoite Neitoperhonkuja 2, 04300 Tuusula, rakennetusta 3 ryhmäisestä päiväkodista ("Vuokrakohde"), jota on täydennetty Tuusulan kunnan ja Erikoissijoitusrahasto Titanium Hoivakiinteistön välillä 27.4.2021 allekirjoitetulla liitteellä "Liite jälleenvuokrasopimukseen".

**Vuokravakuus**

Osapuolet sopivat, että Vuokralaisen ei tarvitse toimittaa Sitoumuksen liitteenä olevan 10.12.2012 allekirjoitetun liikehuoneiston vuokrasopimuksen kohdan 4.11 mukaista vuokravakuutta.

Helsingissä 31.8.2023,

Tuusulan kunta

---

Kai Lange

Erikoissijoitusrahasto Titanium Hoivakiinteistö

---

Pekka Huttunen

---

Petri Kärkkäinen